

Mission Sécurité

BILAN 2020 DES ACTIONS MENEES AU BENEFICIE DES ORGANISMES DU LOGEMENT SOCIAL DE LA HAUTE-GARONNE

1- SUIVI DES EVENEMENTS EN MATIERE DE DELINQUANCE

Rédaction de 178 synthèses reprenant les évènements marquants survenus quotidiennement, principalement dans l'agglomération de Toulouse avec un focus réalisé plus particulièrement sur les quartiers sensibles et diffusée à la direction et aux chefs d'agences des OLS afin que ceux-ci aient une vision plus exacte de la délinquance touchant leurs immeubles et de la réponse policière apportée à leurs problèmes.

2- SUIVI DES REUNIONS AVEC LES PARTENAIRES

- ⇒ Participation à 29 réunions « politique de la ville » organisées en préfecture (Sous-Préfète Ville, délégués du Préfet dans les quartiers) où sont abordés principalement le climat régnant dans les quartiers sensibles et le ressenti de la population au travers des retours formulés par le tissu associatif auprès des délégués du Préfet.
- ⇒ Participation à 33 réunions « sécurité » avec les responsables des services de Police et de Gendarmerie organisées en préfecture sous la présidence du Préfet de la région Occitanie et/ ou du Directeur de Cabinet, où sont évoqués les problématiques de sécurité sur l'ensemble du département avec une attention particulière pour les faits marquants survenus ainsi qu'une information sur les futures opérations de police programmées dans les quartiers sensibles et plus généralement dans le département de la Haute-Garonne. Cette réunion constitue un moyen de faire remonter au plus haut niveau les problèmes de délinquance signalés par les bailleurs sein de leurs immeubles (trafic de stupéfiants, incivilités, dégradations, travaux futurs etc....)
- ⇒ Participation à 13 audioconférences organisées pendant la période de confinement sur le thème de la sécurité dans les Quartiers de Reconquête Républicaine, avec la déléguée du Préfet pour les quartiers de la Reynerie, de Mirail Université et des Pradettes, et les référents sûreté des bailleurs Patrimoine SA Languedocienne, Les Chalets et Toulouse Métropole Habitat. Un point hebdomadaire sur l'ambiance de ces quartiers en termes de délinquance était réalisé et les problèmes rencontrés par les bailleurs pendant le confinement étaient identifiés et relayés auprès des services de l'État. Un compte rendu écrit de ces audio conférences était adressé à la Sous-Préfète en charge de la Politique de la Ville ainsi qu'au Directeur de Cabinet du Préfet.
- ⇒ Participation à 18 Cellules Territoriales de Veille Prévention Sécurité ou micro CTPS organisées par la Mairie de Toulouse, afin de faire un point précis par quartier des problèmes de délinquance, et tenter avec le concours des institutions et services partenaires (Police Nationale, Conseil Départemental, Bailleurs, Police Municipale, Services de la Mairie) d'y remédier en proposant des solutions.
- ⇒ Participation à 13 réunions « Groupe de Partenariat Opérationnel » organisées par la Police Nationale dont le principe de fonctionnement consiste à concentrer sur un temps très bref (2 à 3 semaines) les efforts sur un point très précis impacté par les trafics et les incivilités en impliquant dans la démarche les partenaires concernés (bailleurs sociaux, Mairie etc...).

- ⇒ Participation à 12 jurys de la Commission Départementale de Vidéo Protection en qualité de membre qualifié qui se réunit à la Préfecture de région. Il est procédé à l'examen des différents dossiers présentés par les commerces, les sociétés, les municipalités, les agences bancaires etc... désirant mettre en œuvre des dispositifs de vidéo protection, et ainsi vérifier leur conformité avec la législation en vigueur.
- ⇒ Participation à 2 réunions organisées par les membres du CLSPD de la ville de Toulouse au sujet des Quartiers de Reconquête Républicaine afin de recueillir les propositions et les suggestions des services partenaires sur la délinquance induite par les situations de jeunes mineurs et sur les lieux d'implantation des futures caméras de vidéo protection mises en place par la municipalité.
- ⇒ Participation à 4 réunions organisées en préfecture de région afin de préparer l'évacuation des occupants sans droit ni titre de l'immeuble Messenger implanté dans le quartier de la Reynerie, en présence des services de l'État concernés par cette opération, de la Direction du bailleur « Les Chalets », du cabinet d'huissier de Justice missionné par le bailleur social et des représentants de la municipalité de Toulouse.
- ⇒ Participation à 2 réunions organisées en visioconférence par les services de Toulouse Métropole au sujet de la lutte contre les phénomènes de radicalisation. Le projet RAD2CITIZEN porté par Toulouse Métropole a été présenté aux différents partenaires parmi lesquels figurent les bailleurs sociaux qui ont un rôle à jouer. Ce dispositif co-financé par la Commission Européenne est piloté par Toulouse Métropole en partenariat avec la ville de Malaga en Espagne, l'université de Salzburg en Autriche et l'institut Keméa en Grèce. Il vise à prévenir la radicalisation ainsi que les différentes formes de radicalités et la violence qui leur sont associées auprès d'un public de jeunes gens en favorisant leurs accès aux droits et à la citoyenneté.
- ⇒ Participation en qualité de représentant de l'USH, aux Assises Territoriales de la Sécurité Intérieure organisées à la demande du Ministère de l'Intérieur par le Préfet de la région Occitanie. Les représentants des Organismes de Logement Social conviés à cette réunion ont pu s'exprimer et faire part de leurs difficultés en matière de délinquance et formuler des propositions destinées à favoriser leur quotidien en améliorant leur lutte contre les incivilités et les comportements déviants de nature à mettre à mal le bien vivre ensemble.
- ⇒ Participation à une réunion organisée par la Sous-Préfète en charge de la Politique de la Ville en présence de la direction du bailleur « Patrimoine SA Languedocienne » et des représentants de la Mairie de Toulouse chargés du contrat de ville, au sujet d'une association présente dans le quartier de Bellefontaine utilisant des locaux mis à disposition par le bailleur et dont les pratiques et les règles d'utilisation du local sont sujettes à interrogation.
- ⇒ Participation à une réunion organisée par la Sous-Préfète en charge de la Politique de la Ville au sujet de la situation de la résidence « Montenotte » sise au n° 55 du chemin de Pelleport à Toulouse, en présence d'un représentant de la Police Nationale, de la direction du bailleur « La Cité Jardins » et de la déléguée du Préfet pour les quartiers Nord et Est de Toulouse. Devant la situation préoccupante constatée sur cette résidence confrontée à de multiples actes d'incivilités et de dégradations, un effort concerté mené par tous les partenaires a été décidé (Police, services sociaux etc...). Un bilan de ces actions devait être dressé ultérieurement.
- ⇒ Participation avec la direction du Groupe « Mésolia » et le référent sûreté de la Police Nationale compétent pour le quartier du Mirail, à une réunion destinée à faire un point d'étape sur l'avancement des travaux de construction de la résidence située dans le quartier de la Reynerie à Toulouse.

- ⇒ Participation à une réunion en présence de la direction du bailleur « La Cité Jardins » et du Directeur du GITeS ayant pour objectif d'étudier la possibilité d'un déploiement des agents dans la résidence « Montenotte » sise au n° 55 du chemin de Pelleport à Soupetard, confrontée à des actes d'incivilités, à des dégradations et à des trafics de produits stupéfiants.
- ⇒ Participation à une réunion organisée en préfecture de région par le Directeur de Cabinet du Préfet afin de faire un point sur l'ambiance régnant dans les Quartiers de Reconquête Républicaine en période de confinement et de Ramadan en présence des Directeurs des OLS « Patrimoine SA Languedocienne » « Les Chalets » « Toulouse Métropole Habitat, des responsables de la Police Nationale, de la Sous-Préfète en charge de la Politique de la Ville, et du Directeur du Contrat de la Ville de Toulouse. Un constat de la situation a été présenté par la Police et les Directeurs des OLS ont pu faire part de leurs préoccupations et de leurs difficultés rencontrées au quotidien dans cette période si particulière. Ils ont ainsi mis l'accent sur les problèmes de sécurité rencontrés par leurs personnels de terrain et sur les dégradations très importantes des parties communes des immeubles enregistrées depuis la mise en place des mesures de confinement.
- ⇒ Participation à 1 réunion organisée par le Directeur de Cabinet du Préfet en présence des représentants des Organismes de Logement Social implantés en Zone de Sécurité Prioritaire, du Procureur de la République, des élus, des partenaires et des responsables Police et Gendarmerie, afin de dresser un bilan en matière de sécurité dans ces secteurs de l'agglomération Toulousaine et écouter les remarques et les suggestions de chacun. Le Directeur du GITeS était également convié à cette séance de travail.
- ⇒ Participation à 2 rencontres avec les référents sûreté des bailleurs Patrimoine, Toulouse Métropole Habitat, Promologis, Cité Jardins, Les Chalets, CDC Habitat, ICF Atlantique et Altéal, afin d'échanger sur le mode de coopération et de transmission des informations, ainsi que sur la mise en commun des « bonnes pratiques ».
- ⇒ Participation à une réunion en qualité de représentant de l'USH Occitanie m&p organisée en Préfecture de région au titre de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité.
- ⇒ Participation à 6 réunions « Squats » organisées en Préfecture avec les services de Police et les services de la Mairie de Toulouse, afin de mettre en place un tableau de suivi partagé recensant l'ensemble des squats signalés sur l'agglomération Toulousaine, afin d'effectuer un examen plus rigoureux de la situation. Il a été mis en place, en fonction des informations transmises, un classement des lieux à évacuer selon un ordre de priorité.
- ⇒ Présence avec le Directeur de Cabinet du Préfet et la Direction du bailleur « Les Chalets » à l'opération d'évacuation des occupants sans droit ni titre squattant 42 appartements de l'immeuble Messenger dans le quartier de la Reynerie.
- ⇒ Rencontre avec la nouvelle responsable de l'agence « Toulouse Cœur de Ville » du bailleur social « Les Chalets » afin de présenter le rôle du chargé de mission sécurité de l'USH Occitanie m&p.
- ⇒ Participation à une réunion au Palais de Justice de Toulouse avec le représentant du Parquet afin de faire un bilan de l'application de la convention pour troubles de jouissance signée en Septembre 2016 entre les Organismes de Logement Social de la Haute Garonne, le Préfet et le Procureur de la République.

- ⇒ Participation à une réunion organisée en préfecture de région par le Directeur de Cabinet du Préfet destinée à faire un point sur l'ambiance régnant dans les Quartiers de Reconquête Républicaine en présence des directions des bailleurs « Patrimoine SA Languedocienne », « Les Chalets » et « Toulouse Métropole Habitat », des responsables de la DDSP 31, de la Sous-Préfète en charge de la Politique de la Ville, du Procureur de la République et des représentants de la municipalité. Un bilan de l'action policière a été présenté et les représentants des OLS ont pu faire part de leurs difficultés et exposer leurs attentes, tant sur le plan de la sécurité de leurs personnels que sur le constat de l'augmentation des actes et des faits de délinquance.
- ⇒ Participation à l'assemblée plénière du Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance de la ville de Toulouse avec les services et les organismes partenaires de la ville en matière de sécurité. Un bilan de l'évolution de la délinquance a été présenté et des groupes de travail territoriaux et thématiques mis en place afin de tenter d'apporter des réponses aux problèmes identifiés.
- ⇒ Participation à une réunion organisée en préfecture de région par la Sous-Préfète en charge de la Politique de la Ville et la déléguée du Préfet pour les quartiers de la Reynerie et des Pradettes, afin de rencontrer le nouvel élu de la ville de Toulouse en charge de la Politique de la Ville.
- ⇒ Participation à une réunion organisée par le maire de quartier des Pradettes en présence des services de l'État et des partenaires concernés, afin de faire un point d'ambiance du quartier confronté à une forte poussée de la délinquance.
- ⇒ Participation à une réunion organisée en préfecture de région entre le Président et la Direction de l'USH Occitanie m&p et la Sous-Préfète en charge de la Politique de la Ville, afin de faire un point d'étape et évoquer les problèmes rencontrés par les bailleurs sociaux à la suite des effets de la pandémie et des périodes de confinement.
- ⇒ Participation à une réunion avec le responsable Police du secteur Centre de Toulouse, la direction du bailleur « La Cité Jardins », la Direction du GITeS et les représentants des bailleurs « Patrimoine SA Languedocienne », et « ICF Atlantique » afin de préparer le futur déploiement des agents du GITeS sur des nouvelles résidences situées dans les quartiers de Soupetard et de la Juncasse.
- ⇒ Participation à un échange en visioconférence organisée par le maire de quartier des Pradettes afin de faire un constat de la délinquance du quartier en nette augmentation et tenter de trouver des solutions afin d'y remédier.
- ⇒ Participation à l'assemblée plénière du Conseil Métropolitain de Sécurité et de Prévention de la Délinquance en qualité de représentant de l'USH Occitanie m&p.
- ⇒ Participation à une réunion organisée en Préfecture par le Directeur de Cabinet du Préfet de région afin de préparer les fêtes de fin d'année dans l'agglomération Toulousaine. Il a été ainsi demandé aux bailleurs sociaux implantés dans les quartiers sensibles, de prendre quelques mesures en anticipation telles que visite de leurs toitures et points hauts afin d'enlever les objets pouvant servir de projectiles et sécuriser leurs chantiers.
- ⇒ Participation à une rencontre en préfecture de région, entre le Président et le Directeur de Toulouse Métropole Habitat et la Sous-Préfète en charge de la Politique de la Ville, afin d'échanger sur le thème du logement social en général, et évoquer quelques problèmes plus particuliers.

3- SUIVI DES INTERVENTIONS MENEES AU PROFIT DES OLS AUPRES DES SERVICES DE POLICE ET DE GENDARMERIE

Tout au long de l'année 2020, des contacts nombreux et réguliers ont été entretenus avec les directions des organismes du logement social ainsi qu'avec leurs personnels de terrain et les chargés de mission sûreté que les bailleurs ont mis en place. Il a été ainsi tenté d'apporter des réponses aux questions posées et de proposer des solutions aux problèmes rencontrés.

C'est ainsi que 193 actions ou réponses ont été amenées ou apportées au profit des bailleurs après contact avec les différents services de Police ou de Gendarmerie et du Cabinet du Préfet.

Le détail de ces interventions réalisées au profit des bailleurs faisant l'objet d'un suivi mensuel auquel il est aisé de se reporter. Il sera procédé ci-après à un état des actions menées par OLS :

- ✚ 42 actions menées au profit de SA Patrimoine Languedocienne
- ✚ 47 actions menées au profit de Toulouse Métropole Habitat
- ✚ 23 actions menées au profit de La Cité Jardins
- ✚ 5 actions menées au profit de CDC Habitat
- ✚ 6 actions menées au profit de Promologis
- ✚ 21 actions menées au profit de la SA Les Chalets
- ✚ 45 actions menées au profit d'Altéal
- ✚ 3 actions menées au profit d'ICF Atlantique
- ✚ 1 action menée au profit de Mésolia